|  |
| --- |
|  |

**Вычеты по земельному налогу.**

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD41AA684AB270A62E832152384E359A438E3F3107F6FE603600FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 28.12.2017 N 436-ФЗ)

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

(пп. 2 в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD42A4674AB671A62E832152384E359A438E3F3107F6FE613606FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 04.10.2014 N 284-ФЗ)

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD40A26A4EB171A62E832152384E359A438E3F3107F6FE613107FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 03.08.2018 N 334-ФЗ)

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD40A36A46B071A62E832152384E359A438E3F3107F6FE613400FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD42A16947B572FB248B785E3A493AC55489763D06F6FE61340DA5908B66A411C746D2E644544C31x0K6M) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD41AB6C48BD7BA62E832152384E359A439C3F690BF4FE7F3200EFC3CF32xAK0M) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD40A36A46B278A62E832152384E359A439C3F690BF4FE7F3200EFC3CF32xAK0M) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

(пп. 8 введен Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD41AA684AB270A62E832152384E359A438E3F3107F6FE60360EFA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 28.12.2017 N 436-ФЗ)

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

(пп. 9 введен Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD40A36E4EB47CA62E832152384E359A438E3F3107F6FE613306FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 30.10.2018 N 378-ФЗ)

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  Пп. 10 п. 5 ст. 391 (в ред. ФЗ от 15.04.2019 N 63-ФЗ) [распространяется](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD40A06C4ABD7BA62E832152384E359A438E3F3107F6FE603400FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) на правоотношения, возникшие с налогового периода 2018 года. |

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

(пп. 10 введен Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD40A06C4ABD7BA62E832152384E359A438E3F3107F6FE60320FFA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 15.04.2019 N 63-ФЗ)

6. Утратил силу с 1 января 2018 года. - Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD41AA6D49B679A62E832152384E359A438E3F3107F6FE613700FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 30.09.2017 N 286-ФЗ.

6.1. Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 5](#P1) настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=77B9AE61AE191A4367117865833CEDCD40A06C4ABD7BA62E832152384E359A438E3F3107F6FE603304FA959E77FC1EC558CCE05C484E300ExBK8M) от 15.04.2019 N 63-ФЗ)

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.